



Anuncio de licitación

Número de Expediente **48/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-03-2026 a las 12:41 horas.



Enajenación mediante concurso de cinco parcelas sociales

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 159.502,98 EUR.

→ Importe 192.998,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 159.502,98 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Día(s)

→ Observaciones: Una vez adjudicadas y escrituradas las enajenaciones se abre plazo para edificar.

→ Clasificación CPV

→ 70122110 - Servicios de venta de terrenos desocupados.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES416 Segovia calle Fuente Salada 15, 17, 19, 21 y 23 La Losa La Losa

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Justificación del Proceso

Los licitadores particulares pudieran no tener ni los medios ni la pericia adecuada

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento carecer de vivienda o solar en el municipio, estar empadronados en el municipio con la antigüedad mínima que se determine y garantizar un periodo mínimo de permanencia posterior a la adquisición de 10 años, así como un plazo máximo para edificar

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5VNFFPfanb9Whbmka2nXQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Losa

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lalosa.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1%2B0swRJSO%2BBvY nTkQN0%2FZA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de los Pobos, 1

→ (40420) La Losa España

Contacto

→ Teléfono 921480148

→ Fax 921480148

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Losa

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/04/2026 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de los Pobos, 1
→ (40420) La Losa España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Losa

Dirección Postal

→ Plaza de los Pobos, 1
→ (40420) La Losa España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/04/2026 a las 14:00
→ Observaciones: Modelos contenidos en el Pliego de condiciones

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de proposiciones

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/04/2026 a las 12:00 horas

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Losa

Dirección Postal

→ Plaza de los Pobos, 1
→ (40420) La Losa España

Lugar

→ Casa Consistorial de La Losa

Dirección Postal

→ plaza Pobos, 1
→ (40420) La Losa (Segovia) España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en Boletín oficial de la Provincia de Segovia

→ Fecha de publicación 11/03/2026



Objeto del Contrato: Enajenación mediante concurso de cinco parcelas sociales

→ Descripción del procedimiento

que garantice los fines sociales: : Su destino a 1ª residencia, carecer de vivienda o solar en el municipio, estar empadronados en el municipio con la antigüedad mínima que se determine y garantizar un periodo mínimo de permanencia posterior a la adquisición de 10 años, así como un plazo máximo para edificar

→ Valor estimado del contrato 159.502,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 192.998,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 159.502,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122110 - Servicios de venta de terrenos desocupados.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Día(s)

→ Observaciones: Una vez adjudicadas y escrituradas las enajenaciones se abre plazo para edificar.

→ Lugar de ejecución

→ calle Fuente Salada 15, 17, 19, 21 y 23 La Losa

→ Subentidad Nacional Segovia

→ Código de Subentidad Territorial ES416

Dirección Postal

→ Fuente Salada

→ (40420) La Losa España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios no

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 1.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 2 Mes(es)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Destinado a primera vivienda propia ver pliego condiciones
- Subtipo Criterio : Social
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

- Código de Motivo El comprador necesitaría un equipo de oficina especializado
- Descripción Los licitadores particulares pudieran no tener ni los medios ni la pericia adecuada

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No